ACTA #07.
PROYECTO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA – COP-004-2022 - IPg ESCENARIOS DEPORTIVOS

Fecha: ENERO 03 DE 2023 Lugar: SALA DE JUNTAS Hora: 2:00 PM.	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL Municipio El Carmen de Viboral

Participantes	
Nombre	**Cargo/sector**
CARLOS MARIO ZAPATA GALEA	SECRETARIO DE DEPORTES
OSCAR LEONARDO BEDOYA.	DIRECTOR OPERATIVO EDUR.
FELIPE ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUELC.
JOBANNY LOPEZ ALVAREZ	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.
JUAN PABLO LOPEZ.	ING. RESIDENTE. CONSTRUELC.
HUBERT A. FRANCO	ING. APOYO CONSTRUELC.

Invitado	
Nombre	**Cargo/sector**
-	-

Objetivo de la reunión
Activación de obra del convenio interadministrativo con La Administración Municipal Contrato Interadministrativo de Administración Delegada del Proyecto

Agenda propuesta
1. Inicio desarrollo de actividades
2. Compromisos

Desarrollo de la agenda
APUS DE OBRA EXTRA AUN NO SE APRUEBAN EN SU TOTALIDAD, QUEDA PENDIENTE LA APROBACIÓN DEFINITIVA - ACTA DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS, EL DÍA DE HOY POSIBLEMENTE SE TIENEN APROBADOS, PARA SUSCRIBIR DICHA ACTA
DE1 - DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN ASFALTO - APROBADO ✓
DE-2 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRYWALL - FALTA CORREGIR DETALLES. SALE HOY MARTES 03 DE ENERO DE 2023 - APORTAR UNA COTIZACIÓN ADICIONAL.
DE-3 - INSTALACIÓN DE FILTROS PARA CANCHA ~~PARQUE~~ SANTA MARIA.
SIN APROBAR ESTOS ITEMS, LA PROYECCIÓN FINANCIERA NO PUEDE

SER CERTERA, NO SE TIENE AUN EL TEMA FINANCIERO DEL PROYECTO.

TEMPE ROJAS COMUNICA QUE EN EL POLIDEPORTIVO SE TIENEN A CERCHAS DE TECHO Y QUEDA PENDIENTE LA INSTALACIÓN DE 2 EJES EL PUNTO DONDE DEBEN ANCHARSE. SOLICITA LA POSIBILIDAD DE QUE LA CUMARRODA E.S.P. APOYE CON EL RETIRO DE VIDRIOS Y ESCOMBROS DE ESTE ESPACIO. SE ACUERDA REALIZAR RETIRO DE ESTOS RESIDUOS CUADRILLA MIERCOLES 04 DE ENERO DE 2023. A LAS 10:00 AM.

AL RESPECTO DE NUEVAS OBRAS EXTRAS - SE TIENEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES.

OE-4 GAVIONES. ESTÁ REVISADA Y APROBADA CASI EN SU TOTALIDAD.

OE-5. DOVELAS DE ϕ 11/2" PARA COLUMNETAS DE AMPLIACIÓN.

OE-6. IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIE DE CONCRETO

OE-7. LAGRIMALES PARA MUROS DE POLIDEPORTIVO.

OE-8. LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA DE POLIDEPORTIVO Y CANCHA NORTE 248 M.

OE-9 LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA DE POLIDEPORTIVO Y CANCHA NORTE DE 0M X 2M.

OE-10 DEMOLICIÓN DE ENCHAPES

OE-11. DESMONTE DE UNIDADES SANITARIAS.

EL CRONOGRAMA DE OBRA Y EL PLAN DE CONTINGENCIA NO FUE POSIBLE SER ENTREGADO PARA EL DÍA MARTES 03 DE ENERO DE 2023 - CON CORTE A 10 DE ABRIL DE 2023. PARA EL VIERNES 06 DE ENERO DE 2023. Y/O A MAS TARDAR EL DÍA MARTES 10 DE ENERO DE 2023. CONTRISTA DE OBRA ENTREGARÁ.

VERIFICAR EN EL SECOP II SI ESTAN CARGADOS LOS SEGUIMIENTOS DE RESPONSABILIDADES Y DE PAGOS FIRMADOS POR PARTE DE LA EDU - PARA PRÓXIMO COMITE DE OBRA.

FRENTE AL CERRAMIENTO DEL SEXTE PISO EN TECHOS, CONTRATISTA DE OBRA VA A RADICAR OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE DEMOLICIÓN.

SE ESTUDIA LA POSIBILIDAD DE NO INTERVENIR EN ESTE PUNTO POR TEMAS DE GARANTIAS DE ESTABILIDAD DE ESTA INTERVENCIÓN. SE TOMARA LA DECISIÓN DE QUE SE DIRA CONCEPTO DE INGENIERIA ESTRUCTURAL PARA DESPLAZAR LA COLUMNA SITUACIÓN QUE DEBE SER CUMPLIDA POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

MÁS TARDAR EL DIA MIERCOLES 04 DE ENERO DE 2023.

SE TOMA LA DECISIÓN TAMBIEN SE REUNIR AL PERSONAL PARTICIPANTE DE SEMANA SANTA PARA NEGOCIAR LAS INTERVENCIONES A SEGUIR. SE ACUERDA REALIZARLA ENTRE EL JUEVES Y/O VIERNES 05 y 06 DE ENERO DE 2023 Y SOCIALIZAR LAS INTERVENCIONES A SEGUIR. VIERNES 06 DE ENERO DE 2023 A LAS 10:00 AM. EN EL LUGAR DE INTERVENCIÓN DE LA CANCHA NORTE. PARA SOCIALIZAR CON LOS PRACTICANTES.

CONTRATISTA DE OBRA PLANTEA ENTREGAS PARCIALES DE CANCHA I.E. SANTA MARIA. EL DIA. 01 DE FEBRERO DE 2023. MIENTRAS QUE EN EL POLIDEPORTIVO SE ENTREGUE LA PRIMERA SEMANA DE FEBRERO DE 2023 ESPECIFICAMENTE EL TEMA DE CUBIERTA DE TECHO. Y TODAS LAS DEMAS INTERVENCIONES (ENLUCES - PEINETAS, ENTRE OTRAS) IGUALMENTE PLANTEA TENTATIVAMENTE LA POSIBILIDAD DE GENERAR UN COSTO ADICIONAL DE OBRA POR UN VALOR APROXIMADO DE $144.151.756 SIN APROBACION DE OBRAS EXTRAS Y PROYECCIÓN DE OBRA FINANCIERA QUE ESTA PENDIENTE POR ENTREGAR. ESTO CON EL FIN DE PLANTEAR UNA ADICIÓN DEL PROYECTO, AUMENTANDO UN MAYOR ALCANCE DE OBRA.

SE TOMA LA DECISIÓN DE QUE TENTATIVAMENTE SE ENTREGUE PROYECCIÓN DE ADICIÓN POR PARTE DE LA EDUR A SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SECRETARIA DE DEPORTE A MAS TARDAR EL VIERNES 06 DE ENERO DE 2023.

LA CONSTRUCCIONAMENTE APLICAR TRITURADO EN LA SECCIÓN VIAL DE 6.00 M PARA EL INGRESO A LA CANCHA DE SANTA MARIA CON LA COLOCACIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO EN AMBOS LADOS DE LA SECCIÓN VIAL DE ACCESO AL ESCENARIO DEPORTIVO.

1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
APROBACIÓN DE OBRAS EXTRAS OE1 – OE11 Felipe Rojas Gómez	CONTRATISTA DE OBRA EDUR	MIERCOLES 04 DE ENERO DE 2023.
PROYECCIÓN DE ADICIÓN – SOLICITUD DEL RECURSO.	CONTRATISTA DE OBRA EDUR	VIERNES 06 DE ENERO DE 2023.
PLAN DE CONTINGENCIA Y NUEVO CRONOGRAMA DE OBRA AJUSTADO A 19 DE ABRIL DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA CONSTRUELL.	MARTES 17 DE ENERO DE 2023
REUNIÓN CON SKATEPARK, PARA SOCIALIZAR PROYECTO.	SECRETARIA DE DEPORTE E INFRAESTRUCTURA	VIERNES 06 DE ENERO DE 2023.
• CONTRATISTA DE OBRA PLANTEA ENTREGAS PARCIALES DE OBRA ASÍ:	CONTRATISTA DE OBRA	
⇒ POLIDEPORTIVO ⇒ SANTA MARTA – CANCHA DE ARENILLA.		PRIMERA SEMANA DE FEBRERO DE 2023.

Próxima reunión:

FIRMAS:

- Felipe Rojas Gomez
- Juan Pablo López Carrillo.
- Carlos Mario Zapata G
- Oscar D. Londoño R.
-

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITE DE OBRA PUBLICA CDP -004 - 2022 - IP, ESCENARIOS DEPORTIVOS. MP 08

Lugar: SALA DE JUNTAS EDUR.

Funcionario Responsable: OSCAR DARIO LONDOÑO DENDON

Fecha y Hora: ENERO 10 DE 2023 - 2:00 PM.

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	[illegible]	71.113.728	GERENTE EDUR	[illegible]	3116379367	
2	OSCAR D. LONDOÑO R	15441977	DT. O EDUR	[illegible]	3007018794	
3	Juan pablo lopez C.	1036894165	apoyo Contratista		3105392173	
4	Cristian Camilo Osorio Moreno	1036396883	Apoyo Deportes.		3108911822	
5	Cesar Santiago Barrera B	1037600725	Apoyo Sec Infraestructura	———	3102239988	
6	[illegible]	1282255	Sec. Inf.		3127513147	
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

ACTA # 08.

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA - COP - 004 - 2022 - I.P. ESCUELA DEPORTIVOS

Fecha: ENERO 10 DE 2023
Lugar: SALA DE JUNTAS
Hora: 2:00 PM.

EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL

Municipio El Carmen de Viboral

Participantes

Nombre	Cargo/sector
CRISTIAN CAMILO OSORIO MORENO	APOYO JURÍDICO - SECRETARÍA DE DEPORTES
OSCAR LONDOÑO ZENDÓN	DIRECTOR OPERATIVO EDUR.
JUAN PABLO LÓPEZ	ING. RESIDENTE CONSTRUCT.
CARLOS MARIO ZAMUDIO A.	GERENTE EDUR.
CESAR SALTIAGO BARRERA.	PROFESIONAL UNIVERSITARIO - SEC. INFRAES
JOHANNA COPETE MUÑOZ	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.

Invitado

Nombre	Cargo/sector
-	-

Objetivo de la reunión

REVISAR AVANCE DE OBRA Y CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS, DESDE EL ORDEN ADMINISTRATIVO, TECNICO, AMBIENTAL, JURIDICO Y SOCIAL.

Agenda propuesta

- APUS DE OBRA EXTRA.
- CRONOGRAMA DE OBRA.
- PROYECCIÓN DE OBRA.
- PLAN DE CONTINGENCIA.

Desarrollo de la agenda

SE ENVIÓ SOLICITUD DE PRECIOS NO PREVISTOS A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EL DÍA VIERNES 06 DE ENERO DE 2023. ESTAMOS A LA ESPERA DE APROBACIÓN PARA TENER PROYECCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y CONTRATO OBRA

SE REFIRIERON ACTIVIDADES DE OBRA ADICIONALES Y CANTIDADES MENORES - LO CUAL POSIBLEMENTE GENERARA LA

POSIBILIDAD DE UNA ADICIÓN EN RECURSOS.

JOHANNA COPETE INFORMA QUE EL DIA DE HOY NOS CONFIRMA CON LA CONTESTACIÓN DEL OFICIO DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS. CON ESTE INSUMO PODEMOS SUSCRIBIR LA ACTA DE PRECIOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.

SE INFORMA QUE ES POSIBLE QUE SE FORMULEN NUEVOS ITEMS DE OBRA - REJAS Y VENTANERIA EN ALUMINIO ANODIZADO Y/O CRUDO CON VIDRIOS. ORAMIZADOS UNAS REJA DE SEGURIDAD; PERO SE TOMA LA DECISIÓN DE QUE SEA TRANSPARENTE

AVANCE DE OBRA.-

→ POLIDEPORTIVO.

YA SE INSTALO NUEVA CERCHA Y SE REFORZO CERCHA PARA POSIBLEMENTE INSTALARLA HOY MARTES 10 DE ENERO DE 2023.

AUN NO SE HACE VACIADO DE CONCRETOS PARA PEDESTALES DE APOYO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CERCHAS.

EXTERNAS.

SE CONTINUO CON PINTURA Y RESANE DE PAREDES EXTERNAS Y DE FACHADA, ADEMAS DE LIMPIEZA DE FACHADA EXTERIOR.

CONTRATISTA DE OBRA SOLICITA QUE SEC. DEPORTES. REVISE QUE SE PUEDE DESECHAR Y QUE SE PUEDE REUTILIZAR - POSIBLEMENTE MIERCOLES 11 DE ENERO DE 2023 A LAS 10:00 AM SE HACE LA COORDINACION DE ESTA ACTIVIDAD (ESCOMBROS Y PEINAS DESECHOS SOLIDOS).

AUN NO SE INICIAN DEMOLICIONES DE AREA DE ANTIGUO SAUNA.

→ CANCHA NORTE

NO SE HA AVANZADO SIGNIFICATIVAMENTE, SE SOLICITA A CONTRATISTA DE OBRA FORMULAR NUEVOS ITEMS DE OBRA (BARRERAS EN ACERO). SIN EMBARGO SE TIENEN AVANCES DE CERRAMIENTOS EN MURO EXTERNO E INTERNO VACIADO DE VIGAS (TESTIGOS DE RESISTENCIA DE CONCRETO) DE FUNDACION, UBICACION Y CORTE DE MADERA PARA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.

POR PARTE DE LA EDUR SE RECOMIENDA NUEVAMENTE MEJORAR LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD DE APERTURA DE

ZAPATA COLINDANDO CON EL SEATE PARK, PARA EVITAR ACCIDENTES, CON LA INSTALACIÓN DE TECLERAS.
ACTUALMENTE SE HIZO LIMPIEZA DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y ESCOMBROS
AUN NO SE RETIRA MATERIAL DE ESCOMBROS.

SE PROGRAMA LA REALIZACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD Y ENTORNO PARA EL DIA MIERCOLES 11 DE ENERO DE 2023 A LAS 9:30 AM.

CANCHA SANTA MARIA "PISTA DE BMX - PENDIENTE POR REVISIÓN, UNA VEZ SE ACUERDEN LOS PRECIOS NO PREVISTOS, POR PARTE DE SEC. DE INFRAESTRUCTURA Y DE DEPORTES.

CONTRATISTA DE OBRA INFORMA QUE EL PLAN DE CONTINGENCIA Y CRONOGRAMA ACTUALIZADO A ABRIL 19 DE 2023 SE ENTREGA HOY MARTES 10 DE ENERO DE 2023.

CONTRATISTA DE OBRA, "LA ACTUALIZO PRONTO. QUEDARIA PENDIENTE EL CARGUE EN PLATAFORMA SECOP II, PARA POSTERIOR REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LA EDUR.

QUEDA PENDIENTE LA REVISIÓN DE MEMORIAS DE RESPONSABILIDAD Y PLANOS FIRMADOS, EDUR PROCEDERA A ESTA TAREA DE REVISIÓN PARA PROXIMO COMITE DE OBRA DEL MARTES 17 DE ENERO DE 2023.

SE INFORMA DE LA VISITA Y NEGOCIACIÓN DE LOS PRACTICANTES DE SEATE PARK DE AUTORIZAR DEMOLICION Y VACIADO DE CONCRETOS Y ACERO DE ZAPATA Y COLUMNA, ADEMAS DEL CERRAMIENTO EN COLINDANCIA, PARA EVITAR ACCIDENTES, REUNIÓN DESARROLLADA EL DIA VIERNES 06 DE ENERO DE 2023 A LAS 10:00 AM.

SE SOLICITA POR PARTE DE SEC. DE INFRAESTRUCTURA QUE SE SOLICITE A CONTRATISTA DE OBRA LA JUSTIFICACIÓN DE LA ADMINISTRACION CON UN INFORME ELABORADO CON SOPORTES DE LO QUE SE SOLICITA.

SE SOLICITA POR LA EDUR A CONTRATISTA DE OBRA NOS ENTREGUE SOPORTES DE CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN LAS ACTIVIDADES DE OBRA - ENSAMOS DE LABORATORIO - PLANILLAS DE CALIDAD DE MATERIALES

ENTRE OTROS INSUMOS ~~SOLICITADOS~~.

1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
ENSAYOS DE LABORATORIO Y SOPORTES DE CALIDAD.	CONSTRUELC S.A.S.	ENERO Y FEBRERO DE 2023.
ADJUNTAR PÓLIZAS AMPLIADAS CONFORME A NUEVA PRÓRROGA A 19 DE ABRIL DE 2023.	CONSTRUELC S.A.S.	ENERO 17 DE 2023.
INFORMES SEMANALES Y MENSUALES	CONSTRUELC S.A.S	ENERO 17 DE 2023.
ACTUALIZAR BITÁCORA DE OBRA.		ENERO 17 DE 2023.
VISITA A REALIZAR ACTAS DE VECINDAD Y ELEMENTOS.	CONSTRUELC S.A.S EDUR. SECRETARIA DEPORTE	MIERCOLES 11 DE 2023. ENERO.
BOTAPA DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS DE SEPARADOR	SECRETARIA DE DEPORTES - EDUR - SECRETARIA INFRAES	MIERCOLES 11 DE ENERO DE 2023

Próxima reunión:

FIRMAS:

- FABIAN D. CAMACHO R.
- 1720225[illegible]
- Juan Pablo Lopez C.
-

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITE DE OBRA PUBLICA - COP - 004 - 2022 - IP, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS

Lugar: SALA DE JUNTAS EDUR.

Funcionario Responsable: OSCAR DARIO LONDOÑO TENDON

Fecha y Hora: ENERO 17 DE 2023 - 2:00 PM.

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	CARLOS MARIO RAMIREZ A	71.113.728	GERENTE EDUR	gerencia@edur.gov.co	3116377367	
2	Juan pablo lópez Carrillo	1036954165	apoyo contratista		3105372173	
3	OSCAR D. LONDOÑO V	15441941	D.T.O EDUR	[illegible]@edur.gov.co	3007701844	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

ACTA # 9

COMITE DE OBRA PÚBLICA - COP - OOA - 2022 - IP, MANTENIMIENTO CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Fecha: 17-01-2023
Lugar: OFICINA EDUR - SALA DE JUNTAS.
Hora: 2:00 PM.

EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL

Municipio El Carmen de Viboral

Participantes	
Nombre	**Cargo/sector**
CARLOS MARIO RAMIREZ ~~AVANCE~~	GERENTE EDUR.
OSCAR PABLO LONDOÑO RENDON	DIRECTOR OPERATIVO - EDUR.
JUAN PABLO LÓPEZ CARRILLO	APOYO CONTRATISTA DE OBRA

Invitado	
Nombre	**Cargo/sector**
-	-

Objetivo de la reunión

REVISAR AVANCE DE OBRA, COMPROMISOS, CUMPLIMIENTO DE PENDIENTES, SEGUIMIENTO A ELEMENTOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y JURIDICOS DEL CONTRATO EN CUESTIÓN.

Agenda propuesta

- ⇒ APUS OBRA EXTRA - ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS NO PREVISTOS
- ⇒ AVANCE DE OBRA - SEGUIMIENTO CRONOGRAMA.
- ⇒ PROYECCION FINANCIERA DE OBRA.
- ⇒ PLAN DE CONTINGENCIA.
- ⇒ ELEMENTOS TECNICOS.
- ⇒ FRENTES DE TRABAJO

Desarrollo de la agenda

- Por parte de la secretaria de Infraestructura se hace entrega de acta de aprobación (ACUERDO) de precios con base a la solicitud enviada.

- El contratista presenta una proyección financiera, con base a los precios solicitados inicial y a su vez se solicita

al contratista realizar ajuste al balance con precios acordados definitivos con la secretaria de infraestructura.

- LA EDUR en cuanto reciba, verifique y apruebe el balance financiero actualizado con valores acordados y mayores cantidades, realizara oficio informativo solicitando que evaluen estos costos del proyecto, y den respuesta del mismo.

- Se realizo instalación de cercha # 4 en polideportivo central y las correas en la cubierta.; se continuo a la espera de vaciado de pedestales de apoyo para columnetas; se realizo aseo general y clasificación de materiales y/o residuos - también se realizo pintura en corredores de acceso.

- En Escenario Zona Norte (oficinas), se solicita al contratista entrega de redes HS y EL; ductería y demás; a su vez el retiro de material sobrante de excavaciones.

- las POLIZAS se verificaron y aprobaron por parte de EDUR.

- Se realiza revisión del documento 00103 enviado por la secretaria de infraestructura el pasado 10-01/2023; en el cual se solicita justificación y seguimiento del A.U del proyecto, con todos los soportes pertinentes. (RECIBE Ing. Pablo Lopez, a nombre o representación del contratista CONSTRUELC)

- El contratista hace entrega digital de informes semanales, Bitacora de obra, proceso de ensayos de laboratorio de concretos; a su vez se compromete a entregar enlace con DRIVE para acceso y seguimiento del proyecto.

- A la fecha no se tiene previsto proyección de Acta de avance de obra.

- El contratista de obra presenta en la proyección financiera las rejas metálicas necesarias para cada escenario como parte del ITEM de estructura metálica por (kg.); en mayores cantidades; posterior. Se compromete a entregar esquemas con ítem independiente en $/(m^2)$.

- Contratista de obra radicara cotización xa mantenimiento (REPOSICIÓN) de grama en zona norte, para escalar al ordenador del gasto y su respectiva evaluación.

- El contratista de obra presentara en el proximo comité el presupuesto unificado en cada ítem. a su vez en un mismo formato de A.I.U.

- El día de mañana 18.01/2023, se realizara recorrido de Obra. conjunta, con la persona SGSST del contratista para verificar estado SST en Obra.

1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha

Próxima reunión:

FIRMAS:

- Oscar D. Londoño R.
- [illegible]
- Juan Pablo lopez C.
-

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITÉ DE OBRA NO 10 - CO1-009-2022 - ID, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Lugar: SALA DE JUNTAS. EDUR.

Funcionario Responsable: OSCAR DARIO LONDOÑO RENDON.

Fecha y Hora: ENERO 24 DE 2023 2:00 PM.

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	CARLOS MAURICIO ZAMUDIO MUÑOZ	71.113.728	GERENTE EDUR	gerencia@edurelcarmen-pbl.co	3116377367	
2	Diana Valencia Quintero	43714023	SST	hsquindia@yahoo.com.co	3171279785	
3	Juan Pablo López Camillo	1036954165	apy. Contratista		3105372173	
4	Cesar Santiago Borrero Bocanegra	1037600725	Apoyo Sec Infraestructura		3102239988	
5	OSCAR DARIO LONDOÑO	15441971	D.T.O EDUR		3007701849	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

ACTA # 10.

COMITE DE OBRA Nº 10 - COP - ODA - 2022 - IP, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Fecha: EMERA 24 DE 2023.
Lugar: SALA DE JUNTAS EDUR.
Hora: 2:00 PM.

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Municipio
El Carmen de Viboral

Participantes

Nombre	Cargo/sector
JUAN PABLO LÓPEZ CARRILLO	APOYO A CONTRATISTA DE OBRA, INGE
DIANA PATRICIA VALENCIA	PROFESIONAL SG-SST EDUR.
OSCAR PABLO LONDOÑO R.	DIRECTOR OPERATIVO - TECNICO EDUR.
CARLOS MARIO RAMIREZ	GERENTE EDUR.
CESAR SANTIAGO BARRERA B.	APOYO SUPERVISIÓN SECRETARIA INFRAESTRUCTURA.

Invitado

Nombre	Cargo/sector
-	-

Objetivo de la reunión

REVISIÓN DE AVANCE DE OBRA, SEGUIMIENTO COMPONENTES TECNICO, ADMINISTRATIVO, JURIDICO, AMBIENTAL, SOCIAL.

Agenda propuesta

- PROYECCION FINANCIERA
- AVANCE DE OBRA.
- ATRASO EN ACTIVIDADES CONTRACTUALES
- PLAN DE CONTINGENCIA CANCHA ZONA NORTE Y POLIDEPORTIVO.
- RESOLUCIÓN DE COMUNICADOS.

Desarrollo de la agenda

SE PRESENTA ANTE EL COMITE A DIANA PATRICIA VALENCIA APOYO AL SG-SST DE LA EDUR.

SE HACE LA ANOTACIÓN DE QUE LA SUPERVISIÓN SE HACE PARA MEJORAR LA GESTIÓN DEL PROYECTO, CON LAS SUGERENCIAS, RECOMENDACIONES Y DEMAS, EN AREAS DE MEJORAR LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS.

CONTRATISTA DE OBRA ENTREGA FORMALMENTE CON OFICIO Nº 003 Y Nº 010 DE ENERO 24 DE 2023, PROYECCIONES FINANCIERA CON OE Y MAYORES CANTIDADES, OBRA NO PREVISTA, PROYECTOS QUE SERÁ REMITIDA DIRECTAMENTE A SECRETARIA DE DEPORTES E INFRAESTRUCTURA PARA QUE SEA EVALUADA Y SE GESTIONEN LOS RECURSOS PARA LA ADICION O POR LO MENOS DARNOS DIRECTRICES DE COMO PROCEDER CON EL ASUNTO - HOY MISMO SE REMITE POR PARTE DE LA EDUT MARTES 24 DE ENERO DE 2023. ESTO PARA TOMAR DECISIONES FINANCIERAS Y JURIDICAS EN TERMINOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO. Y CONTRATO DE OBRA.
NO ENTENDER ES FUNDAMENTAL PARA PODER HACER UNA PRIORIZACION ESCENARIOS SOBRE OTROS, EN TERMINOS TECNICOS COMO TAL (PISTA DE CICLISMO, CANCHA NORTE, POLIDEPORTIVO MUNICIPAL Y CANCHA DE ARENILLA - SANTA MARIA).

SE INFORMA QUE SE CREÓ PLATAFORMA EN DRIVE, DONDE SE CARGARÁ TODA LA INFORMACIÓN TECNICA Y ADMINISTRATIVA - SOCIOAMBIENTAL Y JURIDICA DEL PROYECTO EN LA SEMANA ANTERIOR.

SE UNIFICARON LOS CÓDIGOS DE LOS APUS DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES EN TERMINOS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, EN TODOS QUEDARON IGUALES.

SE PROGRAMA LA POSIBILIDAD DE REALIZAR RECORRIDO CONJUNTO ENTRE PROFESIONALES SG-SST DE EDUT Y CONTRATISTA DE OBRA PARA LEVANTAR NO CONFORMIDADES Y/O ASPECTOS A MEJORAR ANTES DE FIRMAR. CONJUNTAMENTE PARA ESTA SEMANA 23-27 ENERO DE 2023
SE PROYECTA ACTA DE AVANCE Nº 2 PARA SER FORMULADA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA Y SER REVISADA POR SUPERVISION EDUT Y SEC. INFRAESTRUCTURA, ESTO PARA ENTREGAR LA 1ª SEMANA DE FEBRERO DE 2023. SE HARA REVISIÓN DE MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES Y TODO EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO RADICADO POR SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA 00103 DEL 10-01-2023, DONDE SE FORMULAN ENTRE OTRAS VARIABLES LA JUSTIFICACIÓN DEL AU Y POR SUPUESTO LA INFORMACIÓN DEL DRIVE. (BITACORA DE OBRA, AFILIACIONES A SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, INFORMES SEMANALES, MENSUALES, ENTRE OTROS) REQUERIMIENTO DEL COMUNICADO).

SE NOTA CON ALTA PREOCUPACIÓN EL BAJO RENDIMIENTO DE OBRA - COTEJADO CON EL CRONOGRAMA DE OBRA. ESPECIALMENTE EN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES, LAS CUALES ESTAN AJUSTADAS EN EL AJUSTE DE CRONOGRAMA DE OBRA CON CORTE A DOMINGO 22 DE ABRIL, FECHA PACTADA EN LA PRÓRROGA Nº 1. DEL AÑO 2023. BAJO NIVEL EFECTIVO DE CUADRILLAS EN CAMPO (POLIDEPORTIVO, CANCHA NORTE) NO CUADRILLAS DE TRABAJO EN PISTA DE BMX Y POR SUPUESTO CANCHA DE SANTA MARTA

- CARCAMANO).

ZONA NORTE - CANCHA

- CONCRETOS DE 3000 PSI. PARA CIMENTACIÓN Y COLUMNAS EN CANCHA NORTE. (AVANCE APROXIMADAMENTE DEL 70%)
- ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (PARCIAL) INICIO 03 DE ENERO DE 2023. NO HA INICIADO PREFABRICACIÓN
- MALLAS ELECTROSOLDADA.
- TERMINA EL 29 DE ENERO DE 2023.

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

- CONCRETO DE 21 MPA. PARA PEDESTALES DE APOYO DE COLUMNAS DE ACERO
- ACERO DE REFUERZO PARA PEDESTALES.
- FINALIZACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA
- TEJA TERMOACÚSTICA DE CUBIERTA.
- DEMOLICIONES DE ZONA MINUEDA - ESTRUCTURA.

PISTA DE BMX Y CANCHA SANTA MARTA

- TODAS LAS ACTIVIDADES ESTAN RETRASADAS.

POR PARTE DE CONTRATISTA DE OBRA SOLICITA DAR RESPUESTA AL OFICIO CON RADICADO Nº 004 ANTE LA EDUR. DEL 04 DE ENERO 2023 DONDE SE PIDE AUTORIZACIÓN DE DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN SEPTE PARA Q PARA LO CUAL EDUR REMITIRÁ A SEC. DE INFRAESTRUCTURA PARA QUE NOS DE DIRECTRICES DE SI TIENE O NO COBERTURA DE POLIZAS DE ESTABILIDAD DE OBRA O NO.

SE RECOMIENDA ESTABLECER UN PLAN DE CONTINGENCIA PARA DESATRAZAR ACTIVIDADES VENCIDAS DE ZONA NORTE - CANCHA Y POLIDEPORTIVO, YA QUE ESTAN VENCIDAS A LA FECHA.

1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
PLAN DE CONTINGENCIA DE CANCHA ZONA NORTE Y POLIDEPORTIVO	CONTRATISTA DE OBRA	01 DE FEBRERO DE 2023.
REMISION OFICIO Nº 004 DEL 04 DE ENERO DE 2023.	EDUR	24 DE ENERO DE 2023.
REMISION OFICIO Nº 0094 DEL 24 DE ENERO DE 2023	EDUR	24 DE ENERO DE 2023.
RESOLUCION DE DEMOLICION DE CONCRETO EN SKATEPARK	SEC. INFRAESTRUCTURA JUSTA	27 DE ENERO DE 2023.
VISITA DE CAMPO A OBRA CANCHA ZONA NORTE, POLIDEPORTIVO.	CONTRATISTA DE OBRA EDUR SEC. INFRAESTRUCTURA	25 DE ENERO DE 2023 7:30 AM.

Próxima reunión:

FIRMAS:

-
-
- Oscar D. Londoño R.
- Juan Pablo López Carrillo
- Diana Valencia G.

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITE OBRA #° 10

Lugar: SECRETARÍA DEPORTES.

Funcionario Responsable: CARLOS M. RAMIREZ - D.D.L.R.

Fecha y Hora: 31-01/2023

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	OSCAR D. CONDOÑO R	15441971	D.T.O EDUR	dirección.gestion@edur.elcarmen	3004701844	
2	Cesar Santiago Barrera B.	1059600785	Profesional Universitario	—	3102249988	
3	Juan Pablo lopez C.	1036954165	apy. Contratista	—	3105372173	
4	Carlos Mario Zapata Garcia	15432807	Sec Deporte	—	3217902557	
5	Sandra Milena Ospina Campo	43600474	Contratista	—	3023559790	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						